

**DECISIONE A CONTRARRE
n. 9 del 03/02/2026****Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. B) del D.Lgs. 36/2023 del "Servizio di manutenzione e controllo estintori ed impianti antincendio degli uffici di Spezia Risorse S.p.A., sede di Via Lamarmora, Via Venezia e Sarzana" – CIG BA3ED446D3**

In relazione alla procedura in oggetto, il sottoscritto Rag. Massimo de Rose, in qualità di Direttore Operativo di Spezia Risorse S.p.A.

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Richiamati gli Art.1 e 2 del D.Lgs.36/2023;

Visto, in particolare, l'articolo 17, comma 1, del precitato decreto legislativo, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto il Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, Rev. Del 04/06/2025;

Visto il contratto di concessione con il quale il Comune della Spezia ha destinato a Spezia Risorse S.p.A. lo stabile di Via Lamarmora n.18 adibito a Sede Legale ed uffici della medesima;

Visto il contratto di concessione con il quale il Comune della Spezia ha destinato a Spezia Risorse S.p.A. i locali siti in Via Venezia n. 25 al fine di svolgere l'attività proprie della Società, ad uso sede ed uffici;

Visto che il Comune di Sarzana ha messo a disposizione della società i locali siti in Via Bertoloni n. 1 per consentire lo svolgimento delle attività di cui al contratto di servizio siglato tra le parti e successive integrazioni;

Considerato che risulta necessario affidare il servizio di manutenzione e controllo estintori ed impianti antincendio nelle suddette sedi;

Rilevato che la ditta "SI.TE.MAR SRL", con sede legale in Via Aurelia Sud n.269/B, p.iva:00732670112 si è resa disponibile allo svolgimento del servizio per il periodo dal 01/01/2026 al 31/12/2028 sulla base di un preventivo annuale pari ad € 2.326,00 agli atti dell'ufficio Servizi di Staff che comprende:

Sede Via Lamarmora:

- Controllo semestrale estintore portatile;
- Controllo semestrale Naspo UNI 25;
- Controllo prova pressione portata impianto idrico antincendio;
- Verifica annuale manichette;
- Controllo semestrale porte di sicurezza (PT/PMA);
- Controllo semestrale impianto di rilevazione.

Sede Via Venezia:

- Controllo semestrale estintore portatile;
- Controllo semestrale porte di sicurezza (PT/PMA).

Sede di Sarzana:

- Controllo semestrale estintore portatile;
- Controllo semestrale porte di sicurezza (PT/PMA).

Ritenuto che è necessario procedere con l'affidamento in oggetto;

Ritenuto di procedere, trattandosi di affidamento di servizi e forniture di importo inferiore ad euro 140.000,00 che non presentano interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, let. b) del Dlgs n.36/2023.

Considerato che l'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

Considerato che per il servizio in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto questa amministrazione si avvale della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023, Digital Pa;

Dato atto che ai sensi dell'art. 3 della L. 13/08/2010, n. 136, s.m.i. ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stata effettuata la registrazione dell'affidamento della fornitura di cui sopra alla quale è stato attribuito il CIG n. BA3ED446D3;

Richiamata la delibera del C.d.A. del 06.12.2024 di nomina del RUP Dott.ssa Michela Imparato;

Richiamati gli elementi essenziali e criteri previsti dall'art 17, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. di seguito riportati:

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Il presente affidamento riguarda il "Servizio di manutenzione e controllo estintori ed impianti antincendio degli uffici di Spezia Risorse S.p.A., sede di Via Lamarmora, Via Venezia e Sarzana"

DURATA

Il presente affidamento è valido fino al 31/12/2028;

CONTRAENTE

SI.TE.MAR S.R.L. con sede legale in Via Aurelia Sud n. 269/B, 19021 Arcola (SP), P.Iva 00732670112.

IMPORTI

Ai sensi dell'art. 50 D.Lgs. 36/2023, l'importo del presente affidamento è di euro 6.978,00 (seimilanovecentosettantotto/00) al netto di IVA prevista per legge.

REQUISITI GENERALI E SPECIALI

Ai fini dell'affidamento è stato acquisito modulo di autocertificazione del possesso dei requisiti ex art. 94 e 95 D.Lgs 36/2023, oltre a:

- Visura camerale aggiornata.

Il CCNL applicato è METALMECCANICA.

Nulla osta all'affidamento di che trattasi.

APPROVA

- Di affidare il "Servizio di manutenzione e controllo estintori ed impianti antincendio degli uffici di Spezia Risorse S.p.A., sede di Via Lamarmora, Via Venezia e Sarzana" a "SI.TE.MAR S.R.L. con sede legale in Via Aurelia Sud n. 269/B, 19021 Arcola (SP), P.Iva 00732670112" per l'importo di € 6.978,00 (seimilanovecentosettantotto/00) oltre Iva.
- Di dare atto altresì che il Codice Identificativo di Gara (CIG), attribuito al presente affidamento è BA3ED446D3

**Il Direttore Operativo
Rag. Massimo de Rose**